

# **OGÓLNE WARUNKI WSPÓŁPRACY JW STEEL CONSTRUCTION**

## **§ 1 Postanowienie ogólne**

1. Ogólne warunki współpracy (OWW) stanowią integralną część umów zawieranych przez JW Steel Construction Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością Spółkę komandytową z siedzibą w Szczecinie z podmiotami trzecimi, w szczególności przedsiębiorcami i zleceniobiorcami.
2. Użyte w niniejszych ogólnych warunkach współpracy zwroty oznaczają:
  - a) Zleceniodawca - JW Steel Construction Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością Spółkę komandytową z siedzibą w Szczecinie,
  - b) Zleceniobiorca - podmiot trzeci, który jest stroną umowy o współpracy, umowy o świadczenie usług, umowy zlecenia lub innej umowy o podobnym charakterze,
  - c) Strony - Zleceniodawca oraz Zleceniobiorca,
  - d) Umowa - umowa o współpracy, umowa o świadczenie usług, umowa zlecenia, umowa o dzieło lub inna o podobnym charakterze zawarta pomiędzy Zleceniodawcą a Zleceniobiorcą,
3. W przypadku sprzeczności czy niezgodności umowy z OWW, pierwszeństwo mają postanowienia umowy.

## **§ 2 Obowiązki Zleceniodawcy**

Zleceniodawca jest zobligowany do:

- 1) dostarczenia Zleceniobiorcy kompletu dokumentacji projektowej oraz specyfikacji prac przed rozpoczęciem realizacji prac przez Zleceniobiorcę,
- 2) udostępnienia Zleceniobiorcy materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnych ze specyfiką wykonywanych prac,
- 3) udostępnienia Zleceniobiorcy miejsca oraz narzędzi, niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy,
- 4) dostarczenia Zleceniobiorcy kompletu dokumentacji wykonawczej,
- 5) ponoszenia kosztów energii elektrycznej i innych mediów, niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy,
- 6) .....

## **§ 3 Obowiązki Zleceniobiorcy**

Zleceniobiorca jest zobligowany do:

- 1) wykonania przedmiotu Umowy dobrze jakościowo, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami, normami technicznymi a także dokumentacją projektową oraz specyfikacją prac,
- 2) realizowania przedmiotu Umowy we wskazanych terminach, bez nieuzasadnionych przestojuw w realizacji,
- 3) respektowania przepisów BHP, reguł bezpieczeństwa, przepisów porządkowych, systemu organizacji pracy przedsiębiorstwa Zleceniodawcy oraz zwyczajów panujących na miejscu udostępnionym przez Zleceniodawcę w celu wykonania przedmiotu Umowy,
- 4) utrzymanie porządku i ładu na miejscu w którym Zleceniobiorca realizuje przedmiot Umowy,
- 5) bieżącego informowania Zleceniodawcy o jakichkolwiek przeszkodach w realizacji przedmiotu Umowy.

## **§ 4 Zmiany sposobu wykonywania przedmiotu Umowy**

1. Zleceniobiorca jest zobligowany do niezwłocznego informowania Zleceniodawcy o przyczynach uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy stosownie do przekazanej dokumentacji projektowej czy specyfikacji prac spawalniczych.
2. Zleceniobiorca w celu zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy przekaże Zleceniodawcy protokół konieczności, w którym wskaże przyczyny zmiany wykonania oraz czas niezbędny do jego wykonania, a także dodatkowe koszty z tym związane.
3. Zgoda Zleceniodawcy na zmianę sposobu wykonywania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności zgoda na wykonanie dodatkowych prac musi zostać wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności.

4. Wykonanie jakichkolwiek dodatkowych prac bez uprzedniej pisemnej akceptacji Zleceniodawcy wyłącza możliwość żądania przez Zleceniobiorcę jakichkolwiek dodatkowych kwot z tytułu ich wykonania.

### **§ 5 Terminy**

1. Termin rozpoczęcia i zakończenia prac każdorazowo wskazany będzie dla każdego z projektów przez Zleceniodawcę.
2. W przypadku, jeżeli dla Zleceniobiorcy nie jest możliwe dotrzymanie terminu rozpoczęcia lub zakończenia projektu, zobowiązany jest do poinformowania Zleceniodawcy o przedmiotowych okolicznościach pisemnie (dopuszczalne także jest informowanie za pomocą faxu lub wiadomości e-mail) w terminie 3 dni od daty otrzymania każdorazowego projektu. Brak notyfikacji przedmiotowych okoliczności we wskazanym terminie, wyłącza możliwość powoływania się przez Zleceniobiorcę na ww. okoliczności oraz wyłącza wszelkie roszczenia z tym związane.
3. Termin rozpoczęcia i zakończenia prac wykonania poszczególnych etapów prac ulegają przedłużeniu o okres równy opóźnieniu w przekazaniu materiałów lub dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu umowy.
4. Terminy wykonania prac nie będą biegły a rozpoczęte ulegają zawieszeniu, także w przypadku konieczności uzupełnień, zmian lub wszelkich poprawek w dokumentacji technicznej, założeniach i innych koncepcjach określających sposób wykonania przedmiotu umowy, jeżeli powoduje to konieczność wstrzymania prac, chociażby częściowo oraz jeżeli w inny sposób choćby pośrednio wpływa na tempo prac. W takim przypadku postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio.

### **§ 6 Odbiory**

1. Zleceniobiorca zgłosi Zleceniodawcy gotowość do odbioru prac na piśmie (dopuszczalne jest także informowanie za pomocą faxu lub wiadomości e-mail).
2. Zleceniodawca wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 5 dni od daty pisma, o którym mowa w ustępie wyżej, zawiadamiając o tym Zleceniobiorcę z należytym wyprzedzeniem. Zleceniodawca powinien zakończyć czynności odbioru najpóźniej w drugim dniu rozpoczęcia czynności odbioru.
3. Jeżeli odbiór został dokonany, Zleceniobiorca od daty zgłoszenia gotowości do odbioru nie pozostaje w opóźnieniu ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to:
  - a) jeżeli nie uniemożliwiają one lub znacznie nie utrudniają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, strony dokonają odbioru, a Zleceniobiorca usunie wady w terminie ustalonym z Zleceniodawcą nie dłuższym jednak niż 7 dni;
  - b) jeżeli uniemożliwiają one lub znacznie utrudniają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem odbiór nie zostanie dokonany.
6. W przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze stron, strony sporządzą protokół inwentaryzacyjny stanu zaawansowania robót oraz przekazanych materiałów. Zapisy ust. 1-5 stosuje się odpowiednio.

### **§ 7 Gwarancje i rękojmie**

1. Na wykonany przedmiot umowy Zleceniobiorca udziela gwarancji na okres 6 (sześć) miesięcy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego między Zleceniodawcą a Zleceniobiorcą.
2. Wady stwierdzone w okresie gwarancji lub rękojmi Zleceniobiorca usunie w terminie uzgodnionym z Zleceniodawcą, nie dłuższym jednak niż 14 dni od zgłoszenia, o ile będzie to możliwe ze względu na technologię wykonania prac i warunki techniczne.
3. O wykryciu wady w okresie gwarancji lub rękojmi Zleceniodawca jest zobowiązany zawiadomić na piśmie Zleceniobiorcę w terminie 21 dni od daty jej ujawnienia pod rygorem utraty uprawnień z tego tytułu.

## **§ 8 Warunki płatności**

1. Zleceniobiorca prowadzący działalność gospodarczą jest upoważniony do samodzielnego wystawienia rachunku/faktury na rzecz Zleceniodawcy po spisaniu przez strony protokołu z odbioru końcowego/częściowego każdorazowego projektu.
2. Rachunki za Zleceniobiorców nie prowadzących działalności gospodarczej wystawiane będą przez służby księgowe Zleceniodawcy na podstawie spisanego przez strony protokołu odbioru końcowego/częściowego każdego projektu.
3. Prawidłowo wystawiony rachunek/faktura będzie płatna przez Zleceniodawcę w terminie 14 dni od dnia jego dostarczenia do siedziby Zleceniodawcy, na wskazany rachunek bankowy Zleceniobiorcy.
4. Zleceniodawca jest uprawniony do dokonywania potrąceń z tytułu przysługującego Zleceniobiorcy wynagrodzenia (potrącenie umowne).
5. Zleceniobiorca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikającej z Umowy bez zgody Zleceniodawcy wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
6. W przypadku zawarcia Umowy na okres dłuższy niż jeden miesiąc Zleceniobiorcy przysługuje uprawnienie do wystawiania rachunków w okresach miesięcznych, na koniec każdego miesiąca kalendarzowego. Zapisy § 6 ust. 1 - 6 i § 8 ust. 1 - 4 umowy stosuje się odpowiednio.

## **§ 9 Kary umowne**

1. Zleceniodawca naliczy kary umowne w przypadku i na zasadach jak niżej:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, za każdy dzień opóźnienia;
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5% wartości wad za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zleceniobiorcę z przyczyn niezawinionych przez Zleceniodawcę jak i w przypadku odstąpienia od umowy przez Zleceniodawcę z przyczyn zawinionych przez Zleceniobiorcę, Zleceniobiorca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto.
3. Zleceniodawcy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach w przypadku, gdy wysokość szkody jest wyższa niż wysokość zastrzeżonej kary umownej, jak również w tych wszystkich sytuacjach, w których strony nie przewidziały odpowiedzialności w formie kar umownych.

## **§ 10 Poufność**

1. Wszelkie informacje ujawnione przez Zleceniodawcę Zleceniobiorcy, jego przedstawicielom, podmiotom powiązanim, w tym w szczególności informacje techniczne, technologiczne, przemysłowe, handlowe, finansowe, niezależnie od sposobu ich przekazania są poufne w trakcie realizacji i po rozwiązaniu Umowy i nie mogą być przekazywane osobom trzecim bez pisemnej zgody Zleceniodawcy.
2. Zleceniodawca zastrzega prawo własności wszelkiej dostarczonej Zleceniobiorcy w związku z wykonaniem Umowy dokumentacji, w szczególności projektów, zdjęć, rysunków i wyliczeń oraz urządzeń służącego wykonaniu umowy. Dokumentacja taka nie może być udostępniona osobom trzecim bez zgody Zleceniodawcy wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

## **§ 11 Odpowiedzialność**

1. Zleceniobiorca oświadcza, że zdaje sobie sprawę z tego, że w miejscu wykonania przedmiotu Umowy realizowane są również inne prace, które to wymagają użycia maszyn i specjalistycznego sprzętu, co oznacza, że przy przebywaniu w miejscu wykonywania przedmiotu Umowy konieczne jest zachowanie daleko posuniętej ostrożności i roztropności.
2. Zleceniobiorca oświadcza, że znane mu są i zdaje sobie sprawę z konieczności respektowania przepisów BHP, zasad bezpieczeństwa, przepisów i innych regulacji dotyczących bezpieczeństwa w miejscu wykonywania przedmiotu Umowy.
3. Zleceniobiorca jest zobligowany do zapoznania swoich pracowników, zleceniobiorców oraz wszelkich innych osób trzecich, którymi posługiwać się będzie przy wykonywaniu Umowy, z obowiązującymi przepisami BHP, zasadami bezpieczeństwa, przepisami i innymi regulacjami dotyczącymi bezpieczeństwa w miejscu wykonywania przedmiotu Umowy.
4. Uchybienie przez Zleceniobiorcy przepisom BHP, zasadom bezpieczeństwa, przepisom oraz innym regulacjom dotyczącym bezpieczeństwa, choćby na skutek niedochowania należytej ostrożności, zwalnia Zleceniodawcę z odpowiedzialności względem Zleceniobiorcy. Regulacja ta znajduje odpowiednie zastosowanie również do pracowników Zleceniobiorcy, jego zleceniobiorców czy wszelkich osób trzecich, którymi Zleceniobiorca posługiwać się będzie przy wykonywaniu projektu.
5. Zleceniobiorca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, jak również wszelkich innych osób trzecich, którymi posługiwać się będzie przy wykonywaniu każdorazowego zlecenia w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy, w zakresie przewidzianym przez polski kodeks cywilny.
6. Zleceniobiorca odpowiada za koordynację prac objętych umową, z wyłączeniem odpowiedzialności za działania, w szczególności terminowość dostaw, do których zobowiązany jest Zleceniodawca.

## **§ 12 Postanowienia końcowe**

1. Strony są zobligowane do informowania o każdej zmianie adresu. Brak notyfikacji o zmianie adresu, oznaczać będzie, że doręczenie dokonane na wskazany przez Stronę adres uznane będzie za skuteczne w dacie pierwszego awizowania przesyłki.
2. Strony oświadcza, że korespondencja związana z wykonywaniem Umowy będzie mogła być również przesyłana drogą poczty elektronicznej. Na żądanie Strony druga niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania korespondencji w tej formie.
3. W przypadku spraw nieuregulowanych przez OWW czy Umowę zastosowanie będą miały postanowienia prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego.